

**STELMA VI**  
65 rue Franklin Prolongée  
92400 Courbevoie

**CONSTRUCTION D'UN IMMEUBLE D'HABITATION**  
12 Avenue de Quentovic  
62520 Le Touquet

Octobre 2023

Echelle 1/55 ème

ETAGE	APP.	TYPE
R+3	05	5-6 P

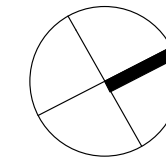
**TABLEAU DES SURFACES**

Entrée- Bureau: 15.40 m<sup>2</sup>  
Séjour - Cuisine: 36.80 m<sup>2</sup>  
Chambre 1: 14.45 m<sup>2</sup>  
S.de bains 1: 10.00 m<sup>2</sup>  
Chambre 2: 11.40 m<sup>2</sup>  
Chambre 3: 11.90 m<sup>2</sup>  
Chambre 4: 9.95 m<sup>2</sup>  
S.de bains 2: 5.10 m<sup>2</sup>  
WC : 2.55 m<sup>2</sup>  
DGT : 5.10 m<sup>2</sup>

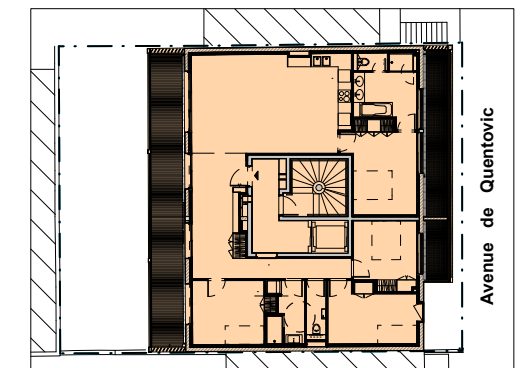
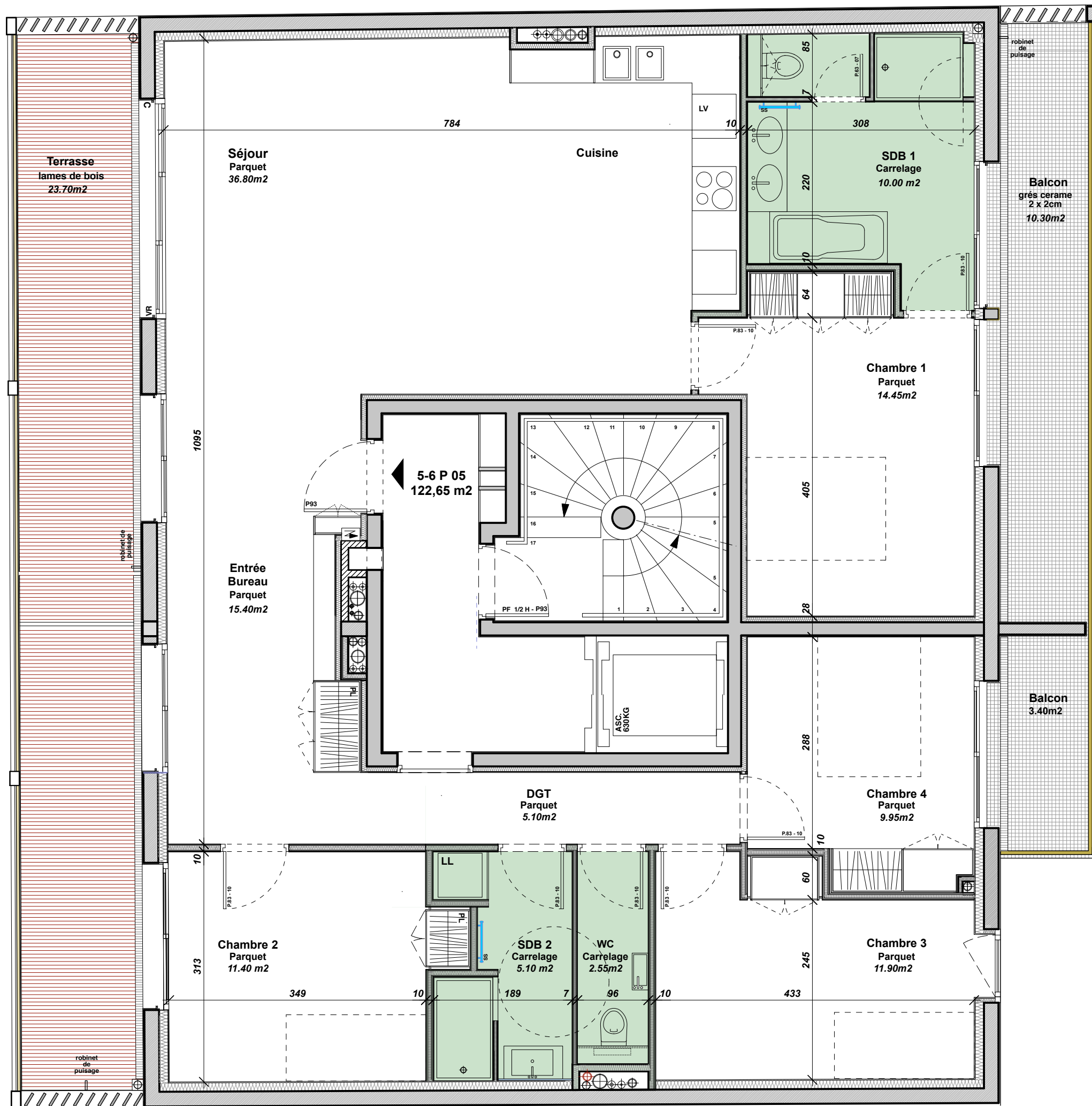
**SURFACE HABITABLE TOTALE 122.65m<sup>2</sup>**

R+3

Terrasse : 23.70 m<sup>2</sup>  
Balcon 1 : 10.30 m<sup>2</sup>  
Balcon 2 : 3.40 m<sup>2</sup>



Avenue de Quentovic



Nota : Des modifications sont susceptibles d'être apportées à ce plan en fonction des nécessités techniques de la réalisation , tant en ce qui concerne les dimensions libres que les équipements sanitaires et les gaines techniques. Les surfaces et les hauteurs de faux plafonds sont approximatives, les retombées, soffites ainsi que l'emplacement des appareils sanitaires sont représentés à titre indicatif.